

Cuenta Pública 2021  
 Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen  
 Estado de Situación Financiera  
 Al 31 de Diciembre de 2021 y 2020  
 (Pesos)

CONCEPTO		Año 2021	Año 2020
<b>ACTIVO</b>	<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>	<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,073,572	829,667
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	Documentos por Pagar a Corto Plazo	4,813,370	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	136,098	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>Otros Pasivos a Corto Plazo</b>	<b>10,023,040</b>	<b>0</b>
	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>11,167,626</b>	<b>829,667</b>
<b>Activo No Circulante</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	Documentos por Pagar a Largo Plazo	12,114,186	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	2,186,548	0
Activos Intangibles	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	623,909	300,270
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	Provisiones a Largo Plazo	-2,393,296	0
Activos Diferidos	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	0	<b>300,270</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	<b>Total del Pasivo</b>	223,470	<b>1,129,937</b>
Otros Activos no Circulantes			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>13,044,984</b>	<b>18,000</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>23,068,023</b>	<b>18,000</b>
	Aportaciones	0	0
	Donaciones de Capital	18,000	18,000
	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>21,920,086</b>	<b>21,636,947</b>
	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	271,545	1,469,288
	Resultados de Ejercicios Anteriores	22,455,493	20,986,205
	Revalúos	0	0
	Reservas	0	0
	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-806,952	-818,546
	<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Resultado por Posición Monetaria	0	0
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
	<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>21,938,086</b>	<b>21,654,947</b>
	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>23,068,023</b>	<b>23,327,719</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

L.I. MARCIA JANINETT HERNANDEZ TORAL  
 GERENTE GENERAL

MRS. LEYDI LAURA LUNA HERRERA  
 TESORERO MUNICIPAL